## **ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ № LRE001-UA-20220805-99746**

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:** ТОВ "БІРЖА ПОДІЛЬСЬКА"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:** ТОВ "БІРЖА ПОДІЛЬСЬКА"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця земельних торгів:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Номер лота:** 001

**Організатор земельних торгів:** Смілянська міська рада

**Статус земельних торгів:** Земельні торги відбулися

**Дата та час початку земельних торгів:** 07.09.2022 11:10:00

**Дата та час завершення земельних торгів:** 07.09.2022 11:39:02

**Відомості про земельну ділянку (склад лота):** Продаж права оренди земельної ділянки комунальної власності площею 0,2630 га, кадастровий номер 7110500000:06:002:0055, що розташована: м. Сміла, вул. Складська (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення) для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу

1. Земельна ділянка комунальної власності площею 0,2630 га, кадастровий номер кадастровий номер 7110500000:06:002:0055, що розташована: м. Сміла, вул. Складська (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення) для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу.

**Стартова ціна лота:** 44 496,84 грн без ПДВ

**Ціна лота:** 48 946,52 грн без ПДВ

**Мінімальний крок земельних торгів:** 4 449,68 грн

**Розмір гарантійного внеску:** 13 349,05 грн

**Розмір реєстраційного внеску:** 650,00 грн

**Учасники земельних торгів:**

1. *ФОП Орищенко Олександр Анатолійович, ІПН/РНОКПП: 3149219491*
2. *ФОП Братчик Максим Юрійович, ІПН/РНОКПП: 3294808576*

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ФОП Братчик Максим Юрійович | 44 496,84 грн | 02.09.2022 10:52:30 |
| ФОП Орищенко Олександр Анатолійович | 48 946,52 грн | 12.08.2022 11:13:24 |

**Цінові пропозиції учасників:**

***Раунд 1***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ФОП Братчик Максим Юрійович | 44 496,84 грн | 02.09.2022 10:52:30 |
| ФОП Орищенко Олександр Анатолійович | 48 946,52 грн | 12.08.2022 11:13:24 |

***Раунд 2***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ФОП Братчик Максим Юрійович | 44 496,84 грн | 02.09.2022 10:52:30 |
| ФОП Орищенко Олександр Анатолійович | 48 946,52 грн | 12.08.2022 11:13:24 |

***Раунд 3***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ФОП Братчик Максим Юрійович | 44 496,84 грн | 02.09.2022 10:52:30 |
| ФОП Орищенко Олександр Анатолійович | 48 946,52 грн | 12.08.2022 11:13:24 |

**Переможець земельних торгів:** *ФОП Орищенко Олександр Анатолійович, ІПН/РНОКПП: 3149219491*

**Учасник, щодо якого настав один з випадків, передбачених пунктом 49 Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 р. № 1013:** *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем:** 2 447,33 грн (дві тисячі чотириста сорок сім гривень 33 копійки)

**Сума гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), що підлягає перерахуванню організатору від оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота:** 10 901,72 грн (десять тисяч дев'ятсот одна гривня 72 копійки)

**Сума плати за придбаний лот, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів організатору (за вирахуванням залишку гарантійного внеску, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота):** 38 044,80 грн (тридцять вісім тисяч сорок чотири гривні 80 копійок)

**Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), для внесення переможцем плати за придбаний лот:**

1. Одержувач: відсутнє
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 00000000
3. Назва банку: ГУК у Черк.обл./тг м. Сміла
4. ЄДРПОУ банку: 37930566
5. Одержувач: відсутнє
6. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 00000000
7. Назва банку: ГУК у Черк.обл./тг м. Сміла
8. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA128999980334109815000023753
9. ЄДРПОУ банку: 37930566
10. Одержувач: відсутнє
11. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 00000000
12. Назва банку: ГУК у Черк.обл./тг м. Сміла
13. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA918999980334199812000023753

**Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота для продажу, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів:** 9 000,00 грн

**Реквізити для сплати витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу (у разі наявності):**

1. Одержувач: відсутнє
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 00000000
3. Назва банку: АБ «Укргазбанк»
4. ЄДРПОУ банку: 23697280
5. Одержувач: відсутнє
6. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 00000000
7. Назва банку: АБ «Укргазбанк»
8. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA653204780000000026008124826

**Протокол земельних торгів сформовано:** 07.09.2022 11:39:02

*Переможець земельних торгів зобов'язується провести розрахунок відповідно до договору та чинного законодавства, а також підписати договір у строки передбачені законодавством.*

**\*Переможець земельних торгів:** ФОП Орищенко Олександр Анатолійович, ІПН/РНОКПП: 3149219491

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Дата підпису) |

**\*Найменування організатора:** Смілянська міська рада

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Дата підпису) |

*\*Застосовується у випадку підписання протоколу про результати земельних торгів у паперовій формі на вимогу переможця земельних торгів.*