**Договір**

**про проведення електронних аукціонів з продажу об’єктів малої приватизації між організатором аукціону та оператором електронного майданчика**

м. Хмельницький «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ року

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(повне найменування Організатора аукціону)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, запис про державну реєстрацію якого внесено до Єдиного

*(код особи)*

державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(П.І.Б., посада)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(назва, номер, дата документа, що уповноважує особу)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далі – Організатор аукціону), з однієї сторони, та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІРЖА ПОДІЛЬСЬКА»**, код ЄДРПОУ 32452151, запис про державну реєстрацію якого внесено до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань, в особі директора Бацури Олександра Степановича, що діє на підставі Статуту від 08 липня 2021 року (далі – Оператор електронного майданчика), з іншої сторони, якого відібрано відповідно до договору про використання електронної торгової системи для організації проведення електронних аукціонів з продажу об’єктів малої приватизації №114-МП-ЦБД2/2018 від 17 вересня 2018 року та договору про використання Електронної торгової системи Prozorro.Продажі ЦБД2 №115-ЕТС-ЦБД2/2018 від 17 вересня 2018 року (далі – Сторони), уклали цей Договір про проведення електронних аукціонів з продажу об’єктів малої приватизації на електронному аукціоні (далі – Договір) про таке:

**І. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

1. За цим Договором оператор електронного майданчика та організатор аукціону співпрацюють в напрямкузабезпечення приватизації шляхом продажу на електронних аукціонах способами, визначеними відповідно до статті 13 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації», об’єктів малої приватизації, інформаційне повідомлення про продаж яких опубліковано в ЕТС, відповідно до законодавства України та цього Договору.

2. Електронний аукціон з продажу об’єкта малої приватизації має проводитися згідно з інформаційним повідомленням про приватизацію об’єкта малої приватизації, опублікованим в офіційних друкованих виданнях державних органів приватизації, на офіційному веб-сайті Фонду державного майна України та в електронній торговій системі, відповідно до законодавства.

**ІІ. ПРАВА ТА ОБОВ’ЯЗКИ СТОРІН**

1. Для виконання завдань за цим Договором Сторони:

керуються законодавством України, зокрема Законами України «Про Фонд державного майна України», «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про товарну біржу», «Про цінні папери та фондовий ринок», «Про акціонерні товариства», постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації»;

надають у разі необхідності та в межах можливого одна одній інформацію електронною поштою з наступним підтвердженням у письмовому вигляді.

2. Організатор аукціонузабезпечує:

підготовку та опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об’єкта малої приватизації в офіційних друкованих виданнях державних органів приватизації, на офіційному веб-сайті Фонду державного майна України та в електронній торговій системі.

підготовку проекту договору купівлі-продажу після затвердження протоколу відповідного електронного аукціону;

підготовку проекту акта приймання-передавання після укладення договору купівлі-продажу та сплати в повному обсязі ціни продажу відповідного об’єкта малої приватизації або проекту розпорядження про виконання депозитарних операцій за формою, установленою депозитарною установою (для пакетів акцій об’єктів малої приватизації).

3. Оператор електронного майданчика зобов’язується забезпечити:

ділове співробітництво з використанням організаційно-правових механізмів проведення аукціонів, матеріально-технічної бази та персоналу оператора електронного майданчика;

загальнодоступність та рівні умови для всіх учасників аукціону електронного майданчика;

розміщення інформаційних повідомлень про продаж об’єктів малої приватизації на своєму веб-сайті;

додержання вимог законодавства про захист економічної конкуренції та законодавства про приватизацію;

збереження та нерозголошення конфіденційної інформації про учасників аукціону;

прийняття заяв на участь в аукціоні і фотокопій документів, що є додатками до заяв, в електронному вигляді;

прийняття оригіналів заяв на участь в аукціонах і оригіналів документів, що є додатками до заяв, та звірку оригіналів з їх електронними копіями;

у разі реєстрації однієї заяви на участь в приватизації передачу цієї заяви разом із доданими до нею документами (копії та оригінали) протягом двох робочих днів, з дня наступного за днем формування протоколу аукціону в електронній торговій системі ;

передачу для перевірки електронних копій заяви та документів на участь в приватизації переможця аукціону організатору аукціону протягом чотирьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу аукціону в електронній торговій системі (в разі необхідності за зверненням організатора аукціону);

передачу для перевірки оригіналів заяви на участь в приватизації разом із доданими до нею оригіналами документів переможця аукціону організатору аукціону протягом п’яти робочих днів, з дня наступного за днем формування протоколу аукціону в електронній торговій системі;

перерахування реєстраційних внесків учасників аукціону на казначейські рахунки відповідних органів приватизації протягом п’яти робочих днів з дня затвердження протоколу електронного аукціону, а у разі реєстрації однієї заяви – з оголошеного кінцевого строку подання заяв;

перерахування гарантійного внеску переможця аукціону на казначейський рахунок відповідного органу приватизації протягом п’яти робочих днів з дня опублікування в ЕТС договору купівлі-продажу об’єкта приватизації.

нерозголошеннявідомостей про учасників до завершення електронного аукціону;

здійснення консультаційної підтримки Організатора аукціону та учасників аукціону (потенційних покупців об’єкта приватизації) з питань, пов’язаних з функціонуванням електронної торгової системи (далі - ЕТС), за допомогою телефонного зв’язку та електронної пошти, що вказані на веб-сайті оператора електронного майданчика, в робочі дні з 900 до 1800;

технічну можливість та рівний доступ учасників аукціону до інформації про проведення електронного аукціону в ЕТС;

технічну можливість та доступ учасникам електронних аукціонів до ЕТС, до інформації про проведення електронних аукціонів, направлення до особистого кабінету учасника аукціону та/або на його електронну пошту унікального гіперпосилання на індивідуальну веб-сторінку електронного аукціону;

усунення за свій рахунок недоліків, допущених зі своєї вини, під час дії цього Договору;

збереження документів, інформації та відомостей, що створюються, вносяться в ЕТС через особистий кабінет, наданий Оператором електронного майданчика під час організації та проведення продажу, з урахуванням таких вимог:

збереження документів, відомостей, а також на електронних носіях інформації у формі, що дає змогу перевірити їх цілісність на цих носіях;

доступність інформації, що міститься в документах, для її подальшого використання;

можливість відновлення документа у тому форматі, в якому він був створений, відправлений або одержаний;

збереження інформації, яка дає змогу встановити походження та призначення документа, а також дату і час його відправлення чи одержання.

ІІІ. **КОНФІДЕНЦІЙНА ІНФОРМАЦІЯ**

1. Під конфіденційною інформацією Сторони розуміють:

відомості про учасників електронного аукціону до моменту завершення електронного аукціону; інформацію про розмір закритих цінових пропозицій учасників та кількість учасників, які подали заяви на участь в електронному аукціоні, до моменту початку електронного аукціону або до моменту завершення етапу подання закритих цінових пропозицій (в разі проведення електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій);

ключі доступу електронного майданчика до ЕТС, ключі доступу електронного майданчика до кожного лота, що виставляється на продаж на електронному аукціоні, ключі доступу учасників електронного аукціону до відповідного аукціону та інші ключі;

інформацію, що є конфіденційною інформацією або службовою інформацією в розумінні Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про інформацію».

2. Сторони зобов’язуються вжити усіх заходів для нерозголошення конфіденційної інформації.

**ІV. СТРОК ДОГОВОРУ, УМОВИ ВНЕСЕННЯ ЗМІН ТА РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ**

1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання уповноваженими представниками Сторін та діє до\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Усі зміни та доповнення до цього Договору викладаються в письмовій формі, підписуються уповноваженими представниками Сторін та є його невід’ємною частиною.

3. Цей Договір може бути розірвано до закінчення строку, встановленого пунктом 1 цього розділу, за взаємною згодою Сторін або за рішенням суду.

**V. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

1. За невиконання чи неналежне виконання умов цього Договору Сторони несуть відповідальність згідно із законодавством України.

2. Усі суперечності та розбіжності, що виникли під час виконання цього Договору, вирішуються шляхом переговорів.

3. У разі неможливості врегулювання суперечностей та розбіжностей, що виникли під час виконання цього Договору, шляхом переговорів вони підлягають вирішенню в судовому порядку.

4. У разі неперерахування або несвоєчасне перерахування оператором електронного майданчика реєстраційного та/або гарантійного внеску на казначейський рахунок відповідного органу приватизації оператор електронного майданчика сплачує неустойку у подвійному розмірі несплаченої суми реєстраційного та/або гарантійного внеску.

5. Організатор аукціону не несе відповідальності за невиконання чи неналежне виконання зобов’язань оператором електронного майданчика, а оператор електронного майданчика не несе відповідальності за невиконання чи неналежне виконання зобов’язань організатором аукціону за цим Договором.

**VІ. ПІДСТАВИ ЗВІЛЬНЕННЯ ВІД ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ**

1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення після укладення цього Договору поза волею Сторін обставин непереборної сили, які об’єктивно унеможливлюють виконання зобов’язань, передбачених умовами цього Договору, та які прямо передбачені Законом України «Про торгово-промислові палати в Україні».

2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом п’яти робочих днів з дати, коли їй стало відомо про їх виникнення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України або уповноваженими нею регіональними торгово-промисловими палатами.

4. У разі якщо строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж дев’яносто календарних днів, Сторони в установленому порядку мають право розірвати цей Договір.

**VІІ. ОСОБЛИВІ УМОВИ**

1. Протокол аукціону не затверджується Організатором аукціону у разі:

якщо переможець аукціону не подав документи або відомості, обов’язкове подання яких передбачено законодавством;

якщо після отримання заяви на участь в аукціоні, поданої переможцем аукціону, та документів, які є додатками до цієї заяви, Організатор аукціону виявить невідповідність переможця аукціону вимогам статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»;

виявлення невідповідності поданих переможцем аукціону оригіналів документів, які є додатками до заяви на участь в аукціоні, їх фотокопіям, поданим в електронному вигляді.

2. Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

**Одержувач:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Код ЄДРПОУ** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Рахунок** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**МФО** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Банк** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Одержувач:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Код ЄДРПОУ** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Рахунок** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**МФО** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Банк**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в іноземній валюті:

**Одержувач:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Адреса:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Рахунок:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Банк одержувача:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Адреса:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**МФО** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Код ЄДРПОУ:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Призначення платежу: (обов′язково вказати за що)

**VІІІ. ІНШІ УМОВИ**

1. Цей Договір складено українською мовою в трьох оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

2. У правовідносинах, не врегульованих цим Договором, Сторони керуються законодавством України, якщо інше не передбачено цим Договором.

**ІХ. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Організатор аукціону** | **Оператор електронного майданчика** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (повне найменування Організатора аукціону)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (місцезнаходження (згідно з даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань))  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (адреса для листування (із зазначенням поштового індексу))  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (банківські реквізити (р/р, МФО, повне найменування банку))  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (код згідно з ЄДРПОУ)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (телефон, е-mail)  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ**  **«БІРЖА ПОДІЛЬСЬКА»**  Юридична адреса: 29000  м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 10  Адреса для листування:29000  м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 10  п/р UA673006140000026008500396902  у АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ Банк»,  МФО 300614  Телефон: (0382) 79-58-01, 70-22-11, 067-370-22-11  Е-mail: [info@birzha.km.ua](mailto:info@birzha.km.ua)  Директор*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***/**О.С. Бацура/  М.П. |